



COMUNE DI FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

Cod. Fisc. e P. I.V.A. 00159650837

Tel. (0942) 988011 Fax (0942) 98.25.23

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA

Reg part. 9	
Reg. gen. <u>22</u>	OGGETTO: Affidamento software per servizio d'inventario dei beni immobili e mobili mod. A del comune di Francavilla di Sicilia..
Data <u>19/01/2012</u>	
	CIG: <u>2330344284</u>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Preso atto che si rende necessario fornire un software per il servizio d'inventario dei beni immobili e mobili mod. A del comune di Francavilla di Sicilia per il funzionamento dell'ufficio Economico-Finanziario;

Visto che il costo ammonta ad € 4.235,00 IVA compresa come da offerta.n.107_11 del 27/10/2011 prot.0013814 del 28/10/2011;

Vista la Determina del Sindaco n.7 del 09/03/2011, con cui sono state attribuite le funzioni relative al Responsabile dell'Area Finanziaria e Tributaria;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'O.A.EE.LL. Vigente nella Regione Siciliana;

Visto il D.Lgs n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni,

Visto il "Regolamento dei lavori, forniture e servizi in economia" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 27/09/2011;

Visto che il servizio in oggetto, essendo d'importo inferiore a € 40.000,00, rientra fra quelli previsti dall'art. 7 comma 2 del citato Regolamento Comunale, per il quale si può procedere con l'affidamento diretto;

DETERMINA

Di affidare il servizio di assistenza e manutenzione del software per servizio d'inventario dei beni immobili e mobili mod. A del comune di Francavilla di Sicilia presso l'ufficio Economico Finanziario, alla Ditta DATANET S.r.l. di San Gregorio (CT) , il cui costo ammonta ad € 4,235,00 IVA compresa, facente parte del modello allegato;

Di imputare la superiore spesa all'intervento 2.04.05.05 (cap. 14.310) del bilancio di previsione 2012 in fase di redazione tecnica;

Di dare atto che la liquidazione della superiore spesa sarà effettuata tramite Bonifico Data Fattura, previo riscontro di regolarità;

Di dare atto che la presente sarà trasmessa al Sindaco, al Segretario comunale per i provvedimenti di competenza e diventerà esecutiva dopo la registrazione del Servizio Finanziario.

Francavilla Sicilia, li 18/01/2012



RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO

Dott. Santo Annunzio

A M D A O S O
31-10-2011



Spett.le
Comune di Francavilla di Sicilia
Servizi finanziari
C.A Dott. Amoroso Santo

Offerta n. 107_11 del 27/10/2011

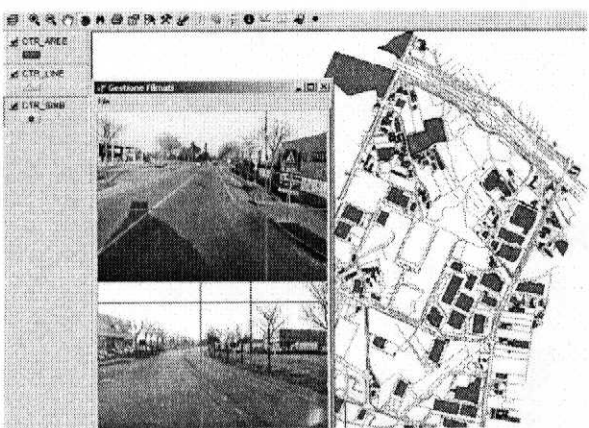
Oggetto: Servizio d'inventario dei beni immobili mod. A del comune di Francavilla di Sicilia

La società Datanet opera nel settore dei servizi ed informatica specializzata per Enti Pubblici. In particolar modo, è presente con soluzioni informatiche di varia entità in diverse realtà comunali, grazie alla presenza di una unità locale localizzata a Catania offre i propri servizi ai comuni della Sicilia con tempestività ed estrema professionalità.

Il nuovo ordinamento giuridico e contabile degli enti locali introdotto dal D. L. 18.08.2000 n. 267, impone di procedere all'aggiornamento straordinario dell'inventario dei beni mobili ed immobili.

Uno strumento indispensabile a questo scopo è l'inventario. Datanet offre un servizio specifico che garantisce estrema accuratezza nella rilevazione dei dati e un effettivo risparmio economico. L'intervento di personale qualificato e una parziale automatizzazione semplificano i processi di gestione inventariale che, in realtà estese e dinamiche come le Pubbliche Amministrazioni, sono usualmente lunghi e complessi.

Una volta valorizzati e amministrati efficacemente tutti i beni, le istituzioni possono ottenere una riduzione dei costi, la liberazione di risorse finanziarie e il conferimento di una più specifica e stringente responsabilità per ogni agente contabile garante.



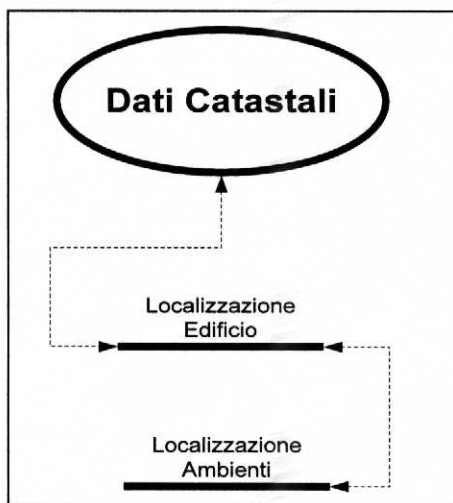
Con gli strumenti Datanet si ottiene una fotografia reale dei possedimenti dell'ente e, quindi, una gestione efficace del territorio grazie alla

visualizzazione automatica degli immobili posseduti su un sistema cartografico integrato. Questa interessante opzione si ottiene attivando un ulteriore modulo integrato che gestisce il sistema informativo territoriale.

Grazie al minuzioso controllo esercitato con la prima compilazione dell'inventario, le revisioni successive diventano estremamente semplici.

Dopo aver scaricato nella Procedura Inventario la banca dati catastale aggiornata, il software evidenzierà solo i nuovi immobili e quelli cessati, permettendo di operare puntualmente e facilmente solo sulle variazioni intervenute.

Di grande utilità è il calcolo automatico dei valori patrimoniali per i beni storici, rivalutati secondo le norme fiscali ai sensi dall'art. 230 D.Lgs 267/2000, che la Procedura Inventario determina grazie ai dati prelevati dal Catasto. Soluzioni tecnologiche innovative e servizi all'avanguardia sono applicate anche nell'inventariazione dei *beni mobili* della pubblica amministrazione. Spesso si

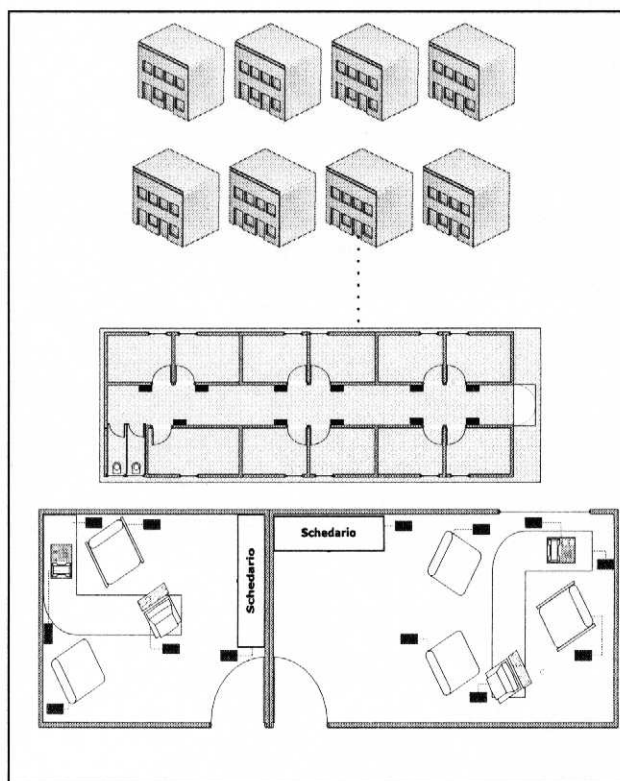


sottovaluta la manutenzione ordinaria dell'inventario con il rischio di dover rifare il lavoro da capo ogni volta con notevole spreco di denaro e lo svantaggio di non avere una situazione lineare ed aggiornata.

L'obiettivo prioritario di Datanet è creare un efficiente sistema organizzativo all'interno degli uffici che, grazie alla nomina di agenti contabili consegnatari, agevoli il mantenimento della rilevazione originaria. Un consulente sarà a

disposizione per seguire la nomina dei consegnatari, analizzare il materiale contabile presente (fatture di acquisto, eventuali inventari già compilati e relativa etichettatura) e consigliare la modalità operativa migliore rispetto alla realtà riscontrata.

Il sistema consente di collegare la rilevazione mobiliare a quella immobiliare oppure gestirla con un apposito iter di lavoro. Ciascun bene censito è associato alla propria fattura d'acquisto e ad un determinato agente contabile. Per gli enti che hanno già eseguito una rilevazione immobiliare con Datanet, a queste indicazioni si aggiunge il codice dell'immobile, del piano e della stanza nella quale l'oggetto si trova attraverso una codifica a "scatole cinesi". Il bene è così localizzato in un contesto preciso.



Qualora poi fosse presente una cartografia legata alla rilevazione immobiliare, si può individuare sulla stessa mappa ciascun bene mobile.

Per la rilevazione Datanet utilizza un sofisticato sistema basato su un interscambio di dati tra la procedura gestionale e palmari specifici. Durante la rilevazione sono applicate a ciascun oggetto targhette di riconoscimento con bar-code, con codifica a barre e lettura ottica.

Al termine dei lavori l'ente avrà a disposizione un archivio aggiornato e funzionale, dal quale **grazie all'integrazione totale con il modulo della contabilità finanziaria utilizzata dal Comune di Francavilla di Sicilia e da noi fornita, sarà generato automaticamente un accurato e regolare Conto del Patrimonio da inviare successivamente attraverso il canale sirtel alla corte dei conti.**

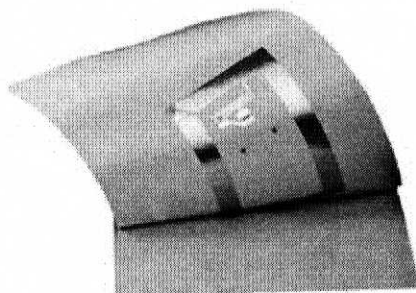
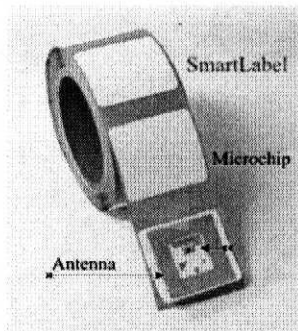
Sono presenti anche i moduli previsti dal modello 24 del DPR 194/96, riguardanti il conto di gestione e movimentazione annuale per consegnatario dati, richiesti dalla Corte dei Conti in caso di verifiche ed ispezioni.

L'impostazione data con la prima rilevazione permette al sistema di autodeterminarsi nel tempo così che la revisione annuale del patrimonio mobiliare diventi estremamente semplice. La speciale etichettatura e l'individuazione dei beni mobili tramite palmare permettono di riconoscere rapidamente le stanze censite e un loro eventuale differente mobilio rispetto alla precedente rilevazione. Il sistema provvede quindi a registrare in automatico la nuova ricollocazione all'interno della Procedura Inventario.

Per il corretto mantenimento del sistema, Datanet organizza al termine del servizio giornata di formazione con gli agenti contabili nominati. In tale occasione si consegnano ufficialmente gli elenchi dei beni in carico e si trasmette il corretto metodo di lavoro per una chiara ed ordinata gestione del patrimonio mobiliare pubblico. Un modulo informatico efficace abbinato ad un iter di lavoro predefinito conferiscono ai consegnatari una maggiore responsabilizzazione nei confronti dei beni ricevuti in consegna. Si crea così all'interno degli uffici un livello di attenzione adeguato ad una gestione tanto delicata.

Datanet è comunque a disposizione per gli aggiornamenti annuali degli archivi, etichettatura e revisione della situazione mobiliare.

Tipi di Etichette Utilizzate



Oltre alle comuni etichette di riconoscimento ottico con bar-code scelte dal comune di Francavilla di Sicilia come etichettatura dei beni mobili Datanet propone un sistema con tecnologia RFID che mantiene un inventario sempre aggiornato e organizzato secondo le specifiche del committente (edificio, piano, stanza...).

Questo avanzato sistema "tagga" gli asset (beni) con notevoli vantaggi rispetto alle etichettature classiche:

- Localizza le attrezzature, anche graficamente ove previsto, nelle singole stanze;
- Analizza gli spostamenti di ogni bene tenendo traccia delle precedenti ubicazioni;
- Ottimizza le risorse effettuando statistiche sui beni più soggetti a manutenzione;
- Automatizza la registrazione di eventi sulla gestione degli asset, generalmente inseriti manualmente;
- Riduce la possibilità di furti introducendo un ulteriore elemento per la sicurezza.

Le operazioni d'inventario legate alla manutenzione ordinaria in questo modo sono:

1. Più agevoli: la classica etichetta bar-code di identificazione è spesso collocata in posizioni di difficile lettura.
2. Più veloci: non è più necessario avvicinarsi ad ogni bene per codificare il serial number. È sufficiente che l'operatore entri ed esca dalla stanza anche molto velocemente perché il dispositivo mobile rilevi le etichette associate ad ogni asset collegandole a quell'ambiente.
3. Più sicura in caso di usura e cancellazione della parte grafica: il riconoscimento è dato, infatti, dal chip integrato.

Più complete: il chip integrato permette la registrazione di informazioni aggiuntive all'inventario grazie a molteplici aree di memoria dedicate (manutenzioni eseguite sul bene, relazioni o documentazione informatica legata al bene, ecc.).

Offerta economica:

Costi del servizio di rilevazione beni immobili e mobili

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO
Rilevazione beni immobili comunali con allineamento catasto
Censimento di tutte le stanze
Rilevazione beni mobili
Etichettatura beni mobili e stanze con barcode

Totale del servizio Euro 3.500,00+IVA

Opzioni:

La datanet per eseguire il servizio utilizzerà la sottoelencata apparecchiatura hardware, qualora l'ente si volesse dotare degli stessi strumenti sotto sono riportati i costi relativi:

Costi hardware

Hardware	Quantita	Costo
Palmare	1	1590
Modulo barcode	1	550
Stazione palmare	1	140
Batteria palmare	1	160
Stamp.barcode	1	500
totale		3440

**Si precisa che l'importo del servizio di inventariazione dei beni mobili è stato calcolato su un numero di circa 2000 beni mobili;
Qualora l'ente disponga di una quantità di beni superiore, il prezzo di ogni singolo bene è di € 1,50;**

Consulenze

Datanet offre consulenze specifiche in aggiunta ai servizi standard.

Segnala e verifica con l'ente eventuali incongruenze tra i dati catastali e la situazione reale (vulture non registrate, mancati accatastamenti, aggiornamento e classamento immobili).

Offre consulenza fiscale-amministrativa per l'analisi preliminare di potenziali azioni da intraprendere.

Mette a disposizione la consulenza tecnica di libero professionista iscritto negli appositi albi professionali per accatastamenti, vulture, aggiornamento classificazione catastale.

Fornisce consulenza legale in caso di dubbia interpretazione di proprietà, diritti, usufrutti, ecc.

Offre una consulenza tecnico-estimativa per valutazioni del reale valore di mercato e per la gestione degli adempimenti legati all'art. 58 del Dl 112/2008 "Piano delle alienazioni".

Automatizza la gestione inventario dei beni mobili tramite collocazione di varchi RFID (costituito da due antenne in corrispondenza di ogni tornello di entrata/uscita dagli edifici/stanze/ambienti interessati).

Condizioni generali:

Tempi di Consegna : Entro 6 mesi data ordine
Validità offerta: 30 gg.
Pagamento: Bonifico Data Fattura
Iva: 21% Vs. carico
Prerequisiti: Accesso strutture comunali
Installazione: Non prevista
Modalità di consegna: Ns. esperto C/O Vs. sede
Limite massimo per reclami: 20 gg data consegna

Timbro e Firma per accettazione



Data Ordine _____

DATANET S.r.l.

Il Resp. Commerciale
Dr. Dimitri DE PORZIO

Comune di Francavilla di Sicilia

98034 FRANCAVILLA DI SICILIA ME

CF 00159650837

P.IVA 00159650837

ESERC.	GESTIONE	IMPEGNO DI SPESA	NUMERO	2	PAG.	1
2012	COMPETENZA		DETTAGLIO	2.01	del	18/01/2012

RIFERIMENTI ATTI AMMINISTRATIVI del

Codice	DESCRIZIONE INTERVENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
2.01.05.05.62	TITOLO II - SPESE IN CONTO CAPITALE FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIONE DI GESTIONE E DI CONTROLLO ACQUISIZIONE DI BENI MOBILI, MACCHINE ED ALTREZZATURE TECNICO-SCIENTIFICHE GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	14310.00 Anno 2012	BENI MOBILI, MACCHINE ED ATTREZZATURE TECNICO-SCIENTIFICHE (RISOR-SA 1141)

Intervento	STANZIAMENTO	IMPEGNI PRECEDENTI	PRENOTAZ.IMPEGNI	IMPEGNO ATTUALE	DISPONIBILITA' RESIDUA
	4.500,00	0,00	0,00	4.235,00	265,00
Capitolo PEG	4.500,00	0,00	0,00	4.235,00	265,00

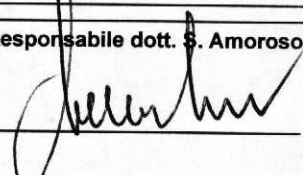
SI IMPEGNA LA SOMMA DI

IMPEGNO

€ quattromiladuecentotrentacinque/00

PER AFFIDAMENTO FORNITURA SOFTWARE PER SERVIZIO D'INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI E MOBILI MODA	Dettaglio: AFFIDAMENTO FORNITURA SOFTWARE PER SERVIZIO D'INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI E MOBILI MOD. A 01
--	---

CREDITORE	RIFERIMENTI	IMPORTI	
DATANET S.R.L. VIA SGROPPILLO 7 95127 SAN GREGORIO (CT) CF P.IVA 04271000871		4.235,00	IMPORTO ORIGINALE
		0,00	VARIAZIONI
		4.235,00	IMPORTO ATTUALE

Operatore Mirella Di Franco	TOTALI PROGRESSIVI IMPEGNO 2 €	4.235,00	Il Responsabile dott. S. Amoroso 
--------------------------------	---	----------	---

